



Sumo
marketing

**PORQUE TRABAJAR CON
NOSOTROS?**

QUIENES SOMOS?



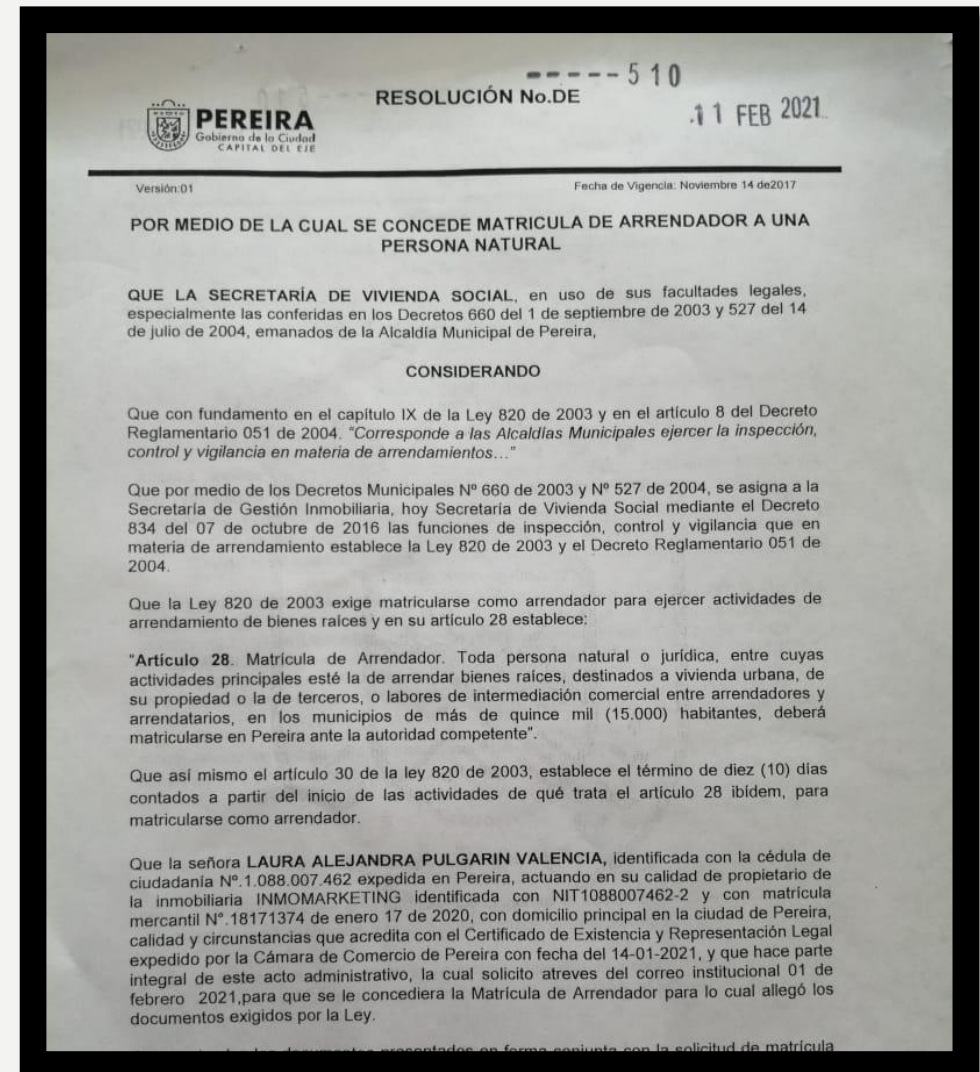
INMOMARKETING ES UNA EMPRESA ESPECIALIZADA EN GESTION INMOBILIARIA Y MARKETING EXTERNO CREADA EN EL AÑO 2018.



NOS ENCONTRAMOS REGISTRADOS ANTE CAMARA DE COMERCIO DE PEREIRA, CON NUMERO DE MATRICULA 18171374.

MATRICULA DE ARRENDADOR

- Contamos con matricula de arrendador expedida por la secretaria de vivienda social, quien vigila la operación del negocio Inmobiliario.



BENEFICIOS DE TRABAJAR CON INMOMARKETING

- 1. Seguridad: En caso que el arrendatario entre en mora por causas no decretadas como fuerza mayor, contamos con la fianza que lo cubre después de 30 días de mora, para que le siga llegando su arrendamiento mensual que lo gira la Afianzadora Unifianza, el Libertador ó Fianly hasta por 12 meses y cubre todo el proceso legal de cobro.
- 2. Realizamos todo el estudio, para asegurarnos tratar de tener un buen arrendatario.
- 3. Mostramos el inmueble evitándole desplazamientos.
- 4. Hacemos un inventario detallado de entrega asegurándonos de que el arrendatario entregue el inmueble como lo recibió.
- 5. Tenemos todo el contacto con el arrendatario, para así evitarle a usted problemas cobrando mes a mes, si tiene algún daño nosotros se lo reportamos y lo arreglamos con su previa autorización. Hacemos la visita garantizando que sea por uso, desgaste o eventos naturales, ya que el propietario no asume daños por mal uso.
- 6. Su única preocupación será recibir la renta mes a mes.

Cobramos por administración el 12% mensual incluido seguro. (Comisión establecida por el gremio Inmobiliario Risaralda respaldado por fenalco.)

QUE NECESITAS PARA TRABAJAR CON NOSOTROS?

- Certificado de tradición del inmueble.
- Fotocopia de la cedula del propietario
- Firma de contrato de administración.
- Llaves del inmueble para hacer registro fotográfico y poder mostrar a los clientes.

NOS RESPALDAN:

