



mimo
marketing

Vive en el Triángulo del Café

Con una ubicación estratégica entre montañas y café, Dosquebradas se posiciona como una ciudad de oportunidades para vivir e invertir.

Cuenta con importantes conexiones hacia Bogotá, Cali y Medellín que la convierten en un punto industrial y comercial determinante.

En Dosquebradas tu vida, tu inversión y tu futuro tienen proyección.

MEDELLÍN



226 Km
5h20min

Dosquebradas

325 Km
7 h 24 min

BOGOTÁ

200 Km
3 h

CALI



Ciudadela Montebonito

lo tengo todo

CONÓCELA



Viaducto César
Gaviria Trujillo



AV. SIMÓN BOLÍVAR

CAM DOSQUEBRADAS



Vía El Japón
Frailes

Olimpica



Hospital Santa Mónica

DOSQUEBRADAS



Viaducto César Gaviria Trujillo

PEREIRA

2Km. aprox.

Restaurante La Estancia

Ciudadela Montebonito
lo tengo todo

C.C. ARBOLEDA

Clínica Comfamiliar

Supermercado Olímpica

UBICACIÓN



¡Lanzamiento!

Montebonito

apartamentos

Es mi hogar

Ciudadela
Montebonito
lo tengo todo

PROYECTO
VIS^{*}
TOPE VIS 2025*

Un proyecto VIS, mi nuevo hogar.

El proyecto está compuesto por:

- | 33 bloques de 4 pisos
- | Total 264 apartamentos
- | 264 parqueaderos privados
- | 26 parqueaderos visitantes



Urbanismo



A woman is holding a young child in a swimming pool. The child is wearing red inflatable arm floaties and holding a yellow toy shovel. In the background, there is a wooden deck with lounge chairs and a large pink swan inflatable ring. The scene is set during sunset or sunrise, with a soft, warm light. The text "Mi hogar, mi zona social." is overlaid in white, elegant font.

Mi hogar, mi zona social.

DESCUBRELAS A CONTINUACIÓN











Apartamento tipo primer piso

Área construida total

◆ **51,26 m²**

Área construida privada

◆ **45,56 m²**

*Planta versión decorada
imagen con fines ilustrativos.



Apartamento tipo piso 2 al 4

Área construida total

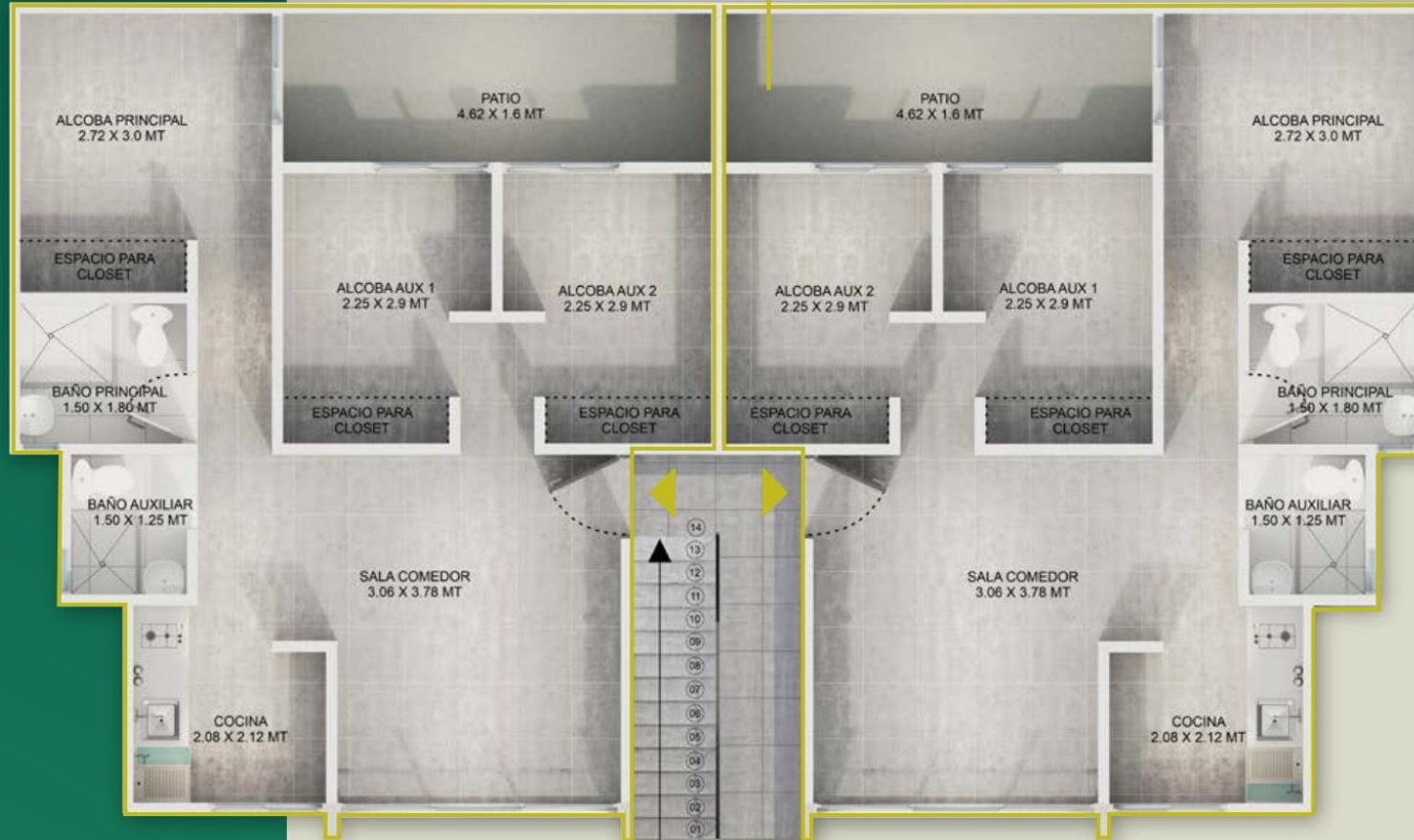
◆ **51,26 m²**

Área construida privada

◆ **45,56 m²**

*Planta versión decorada
imagen con fines ilustrativos.

Apto Tipo medianero primer piso



Bloque Tipo Piso 1

*Plantas como se entrega

Apto Tipo medianero segundo piso



Bloque Tipo Piso 2 al 4

*Plantas como se entrega



¿Por qué Montebonito Apartamentos es mi hogar?

1 Mi inversión está segura con Asul, gracias a sus **26 años de experiencia**.

2 Su **entorno verde, tranquilo y reservado**, me hace sentir libre y tranquilo.

3 Invierto en Montebonito Apartamentos, pero también en la **Ciudadela Montebonito, donde lo tengo todo incluyendo valorización**.

4 Es mi hogar porque lo tiene todo
✓ **Parqueadero privado** ✓ **2 baños con ducha**
✓ **Piso en cerámica** ✓ **3 habitaciones**
y mucho más.



mimo
marketing